

Parcours pédagogique - BriqAUDIT - Formation à l'audit énergétique

Objectifs pédagogiques

- Être capable d'intégrer les problématiques d'une enveloppe performante : existant, usage, hiver/été ;
- Connaître les solutions techniques en vue d'une performance de l'enveloppe spécifique au projet de rénovation ;
- Connaître les risques de surchauffe et/ou de pathologies liés à l'environnement et au programme fonctionnel du projet ;
- Choisir l'outil d'aide au projet de rénovation thermique adéquat : leurs avantages/inconvénients en fonction d'objectifs visés ;
- Savoir formuler des scénarios de rénovation de l'enveloppe appropriés et intégrer la rénovation par étapes ;
- Définir la typologie des systèmes installés dans le bâtiment (notamment le type de ventilation et le type de production de chaleur.) ;
- Adapter/proposer les solutions d'équipement et des types d'intervention grâce aux scénarios de simulation de l'enveloppe ;
- Connaître les aides financières liées à ce type de travaux pour les particuliers ;
- Savoir arbitrer et hiérarchiser les interventions du projet par étapes en fonction des différents paramètres (notamment le besoin initial du client, le financement, le diagnostic du bâtiment, la valeur patrimoniale) ;
- Savoir orienter et conseiller le maître d'ouvrage : monter un argumentaire pédagogique.

Ces objectifs pédagogiques ont été définis en conformité avec le décret du 30 mai 2018 relatif aux conditions de qualification des auditeurs réalisant l'audit énergétique éligible au crédit d'impôt sur le revenu pour la transition énergétique.

Modalités d'évaluation

L'évaluation des apprenants repose sur un **questionnaire complété à l'issue du cycle de formation** et testant chaque stagiaire sur les éléments suivants, en cohérence avec les objectifs pédagogiques de la formation :

- Contexte réglementaire de la rénovation énergétique
- Principes de la thermique du bâtiment
- Connaissance des systèmes du bâtiment
- Méthodologie et points de vigilance de l'audit énergétique
- Connaissance des aides publiques et des dispositifs de financement

Méthodes pédagogiques

Notre enseignement s'appuie sur une **méthode pédagogique innovante** reposant sur :

- Des **interactions récurrentes avec le formateur** au cours de votre session sur la base de **supports de cours partagés** au fil du parcours, en présentiel ou à distance, selon vos contraintes

Que l'on soit vendeur, acheteur ou propriétaire, l'audit énergétique présente de nombreux intérêts

Intérêt de l'audit énergétique : deux principaux cas

Vendeur

- Met le vendeur en **conformité** avec la réglementation
- Fournit à l'acheteur des informations détaillées sur la **consommation** du bien
- Propose des **bouquets de travaux** permettant à l'acheteur d'identifier les **investissements requis** afin d'optimiser la performance du bien
- Permet une **valorisation** plus précise du bien parties

Acheteur

- Met en avant les **faiblesses** du bien sur le plan des **pathologies** et les **consommations excessives**
- **Hierarchise les travaux** permettant de réduire la consommation de l'occupant
- Fournit une vue détaillée sur les **aides financières** accessibles et l'**équation économique** du projet

Propriétaire

Collecter de premières informations générales et prendre connaissance des objectifs du maître d'ouvrage

Objectifs

- Prendre connaissance du **besoin du maître d'ouvrage**
- Collecter de **premières informations dimensionnantes** sur le bien, le commanditaire
- Dresser le **contexte**

Points de vigilance

- Identifier de **possibles obstacles à l'éligibilité aux aides** (ex, âge du bien inférieur à 15 ans dans le cas de MaPrimeRénov⁺) et les mettre en perspectives du budget
- Cerner avec précision les **objectifs du client** qui vont avoir un impact important sur vos recommandations finales

Questions clés

- Quel est l'**âge du bien** considéré ?
- Quelle est sa **localisation** (ex, région, département et commune de rattachement) ?
- Quels sont les **objectifs du maître d'ouvrage** (ex, transaction, amélioration du confort, économies) ?
- Quel est le **budget** envisagé ?

Briq

- Une **juste alternance entre théorique et pratique**, au moyen de deux outils pédagogiques clés : le **logiciel de simulation thermique CapRénov+** permettant la génération de rapports d'audit et la **plateforme d'apprentissage en ligne Co-gito**, qui assure une montée en compétences rapide au moyen de **l'intelligence artificielle (IA)**

